11/2019/04/N

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 2012_351

uzatvorená podľa z. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Názov: Technické služby mesta Prešov, a.s.
Sídlo: Bajkalská 33, 080 01 Prešov
IČO: 31 718 914
DIČ: 2020520645
IČ DPH: SK 2020520656
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Prešov
IBAN: SK40 0200 0000 0000 0032 7572
Registrácia: spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka č. 252/P
Zastúpený: Ing. Milan Toth, predseda predstavenstva a výkonný riaditeľ
RNDr. Zuzana Bednárová, PhD., podpredsedníčka predstavenstva
(ďalej ako prenajímateľ)

Nájomca:

Názov: SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov
Sídlo: Volgogradská 88, 080 01 Prešov
IČO: 31 718 523
DIČ: 2020520645
IČ DPH: SK 2020520645
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK85 1111 0000 0014 8118 8001
Registrácia: spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Prešov , oddiel: Sa, vložka č. 249/P
Zastúpený: Ing. Natália Banduričová, riaditeľka a predsedníčka predstavenstva a.s.
Ing. Stanislav Kahanec, podpredseda predstavenstva a.s.
(ďalej ako nájomca)

Prenajímateľ a nájomca súhlasne a zhodne prehlasujú, že týmto dodatkom menia znenie hore uvedenej zmluvy s účinnosťou od 15.01.2019 nasledovne:

Článok IV. Cena nájmu, bod 4.1.
Uvedený bod sa dopĺňa o nasledujúce znenie:
K takto dohodnutej cene bude pripočítaná DPH v zmysle platnej právnej úpravy.

Článok IV. Cena nájmu, bod 4.2.
Uvedený bod sa nahrádza nasledujúcim znením:
4.2. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné ročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v mesiaci december a to v termíne najneskôr do 15.12. príslušného kalendárneho roka.
Faktúra je splatná do 10 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry.
Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet predávajúceho.

7

II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Na zmluvné vzťahy neupravené týmto dodatkom sa vzťahujú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
3. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.
4. Dodatok uzatvárajú zmluvné strany slobodne a vážne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.
5. Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane po jednom rovnopise.

V Prešove dňa 22. JAN 2019

za prenajímateľa:
Technické služby mesta Prešov, a.s.

Ing. Milan Toth
predseda predstavenstva a.s.

RNDr. Zuzana Bednárová, PhD.,
podpredsedníčka predstavenstva a.s.

V Prešove dňa 14.01.2019

za nájomcu:
SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov

Ing. Natália Banduričová
predsedníčka predstavenstva a.s.

Ing. Stanislav Kahanec
podpredseda predstavenstva a.s.