137/2018/OH/n

ZMLUVA O PRENÁJME
viacúčelového stroja HAKO CITYMASTER 1600

uzavretá podľa § 269 ods. 2. zákona 513/1991/Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

Nájomca :

názov:	**Technické služby mesta Prešov**
sídlo:	Bajkalská 33, Prešov 080 01
zastúpený:	Ing. Milan TOTH, predseda predstavenstva
	RNDr. Zuzana Bednarová, PhD.
IČO:	317 189 14
DIČ:	2020520656
IČ DPH:	SK2020520656
bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
IBAN:	SK86 1111 0000 0010 8982 8000
spojenie:	assist@tsmp.sk, tel./fax: +421 51 771 17 08

(ďalej len **„nájomca“**)

a

Prenajímateľ:

názov:	**UNIKONT SLOVAKIA, spol. s r.o.**
sídlo:	Murgašova 922/50, 018 41 Dubnica nad Váhom
zastúpený:	Radek Bukovský – konateľ
	Martin Dvořák – konateľ
	Václav Šupák - prokúra
IČO:	35 786 078
IČ DPH:	SK202 025 6436
bankové spojenie:	
číslo účtu:	
právna forma:	zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 23358/R
spojenie:	tel./fax: +421 42 46 911 74
	mobil: 0911 903 792
	e – mail: dubnica@unikont.sk, v.supak@unikont.sk

(ďalej len **„prenajímateľ“**)

Čl. II
Predmet nájmu

Prenajímateľ ponecháva touto zmluvou nájomcovi k prenájmu viacúčelový stroj **HAKO, CITYMASTER 1600**, zametaciu jednotku s dvoma kefami, sypač a radlicu a valcový kartáč :

VIN: WHW14911280305500

Obstarávacia cena stroja 102 550,-€ bez DPH

(ďalej len „zariadenie") na zabezpečenie výkonu letnej a zimnej údržby chodníkov a komunikácií.

Čl. III
Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajme zariadenia uvedené v čl. I nájomcovi s potrebnými dokladmi na obdobie **od 5.11.2018 do 29.3.2019**, t.j. na 145 dní prenájmu.

Čl. IV
Platba

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné, ktoré je tvorené pevnou dennou čiastkou. Ceny uvedených služieb sú maximálne a záväzné počas platnosti zmluvy.

P. č.	Názov	Cena v € (bez DPH)/ 1 deň	Počet dní	Cena spolu v € (bez DPH)
1	viacúčelový stroj HAKO CITYMASTER 1600, zametaciu jednotku s dvoma kefami, sypač, radlicu a valcový kartáč	130	145	18 850,00
			20% DPH	**3 926,00**
			Celková cena v € s DPH	**23 556,00**

2. Fakturácia sa bude vykonávať na základe skutočného rozsahu poskytnutej služby. V prípade omeškania s úhradou nájomného je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Nájomca nie je povinný platiť nájomné za dobu, počas ktorej nemohol užívať zariadenie pre jeho nespôsobilosť, alebo potrebu jeho opravy iba ak by nemožnosť užívať zariadenie spôsobil nájomca alebo osoby, ktorým nájomca umožnil prístup k zariadeniu.

Čl. V
Povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný zariadenie odovzdať v dobrom technickom stave spĺňajúce podmienky pre jeho prevádzku na pozemných komunikáciách a podľa požiadaviek uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Zariadenie je prenajímateľ povinný dodať na adresu sídla nájomcu v Prešove.
3. V prípade vzniknutej poruchy prenajímateľ zabezpečuje servis a opravu prenajatého zariadenia.
4. Akékoľvek poruchy počas doby prenájmu je prenajímateľ povinný odstrániť do 7 dní od písomne nahlásenej poruchy. Ak prenajímateľ do 7 dní od písomného nahlásenia poruchu neodstráni, nájomca neuhradí platbu za ďalšie dni až do doby odstránenia poruchy. Počas doby poruchy nájomca neplatí alikvotnú časť ceny prenájmu za tie dni, kedy je prenajaté zariadenie mimo prevádzky.
5. Prenajímateľ zabezpečí školenie obsluhy a návod na obsluhu.

Čl. VI
Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Využívať zariadenie na účely, na ktoré je určené, neúmerne ho nezaťažovať a prevádzkovať ho na chodníkoch a komunikáciách.
2. Neposkytovať prenajaté zariadenie iným osobám. Zariadenie môže nájomca poskytnúť ďalej osobe len na základe súhlasu prenajímateľa a pridaním osoby do zmluvy o nájme ako ďalšieho vodiča.
3. Zabezpečí údržbu a potrebnú starostlivosť podľa pokynov prenajímateľa.
4. Hradiť všetky prevádzkové náklady spojené s prevádzkou zariadenia v dobe jeho prenájmu.
5. V prípade poškodenia, závady, opotrebenia alebo havárie zariadenia alebo nutnosti opravy, či servisnej kontroly, zariadenie okamžite odstaviť a informovať prenajímateľa. V opačnom prípade uhradí všetky škody vzniknuté v dôsledku ďalšieho používania.
6. Každú nehodu, haváriu, teda i takú, pri ktorej nedôjde ku škode prenajatého zariadenia, poškodeniu alebo inému zničeniu, odcudzeniu zariadenia alebo jeho časti ihneď ohlásiť prenajímateľovi alebo polícii. Pri nesplnení tejto povinnosti bude prípadný postih poisťovne uplatnený proti nájomcovi.

Čl. VII
Náhrada škody

Nájomca sa zaväzuje:

1. Uhradiť všetky náklady spojené s likvidáciou škody, ktorá vznikla na zariadení v súvislosti s jeho prevádzkou v období prenájmu pokiaľ nedodrží dohodnuté podmienky prenájmu.
2. Pri dopravnej nehode spôsobenej vinou nájomcu, pri zistení páchateľa nehody alebo pri akomkoľvek poškodení zariadenia a jeho príslušenstva, či v prípadoch, že sa nedá uplatniť nárok na náhradu škody z iného poistenia zaplatiť spoluúčasť 5 %.

Čl. VIII
Vrátenie zapožičaného zariadenia

1. Nájomca sa zaväzuje pri dlhodobom prenájme (nad 60 dní) dodržať jednomesačnú výpovednú lehotu, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede prenajímateľa.
2. Po ukončení doby nájmu ma nájomca predkupné právo na odkúpenie zariadenia a to za podmienok, že z celkovej ceny predmetu prenájmu vrátane nadstavieb, bude odpočítaná skutočne zaplatená cena za prenájom.
3. Nájomca berie na vedomie, že pre prípad neplatenia nájomného alebo pri nevrátení zariadenia v dohodnutom termíne alebo pri porušení zmluvných podmienok je prenajímateľ oprávnený prenajaté zariadenie okamžite odobrať alebo použiť za účelom vyhľadania a odobrania súkromnú agentúru oprávnenú týmto činnostiam s tým, že náklady s tým spojené idú na úkor nájomcu.

Čl. IX
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť deň po dni zverejnenia na web stránke nájomcu.
2. Ak je v zmluve použitý pojem nájomca platia príslušné ustanovenia obdobne i pre osoby, ktorým nájomca na základe súhlasu prenajímateľa zariadenie poskytol. Zodpovednosť za prípadné škody spôsobené touto osobou nesie v plnom rozsahu nájomca.
3. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce platným právnym poriadkom SR.
4. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 23. OKT. 2018

Nájomca:

Ing. Milan Toth
Predseda predstavenstva a
výkonný riaditeľ

RNDr. Zuzana Bednárová, PhD.
Podpredsedníčka predstavenstva

V Dubnici nad Váhom dňa 26.10.18

Prenajímateľ:

Ing. Václav Šupák
prokúra