Zmluvné strany

Mesto Prešov
Hlavná 73, 080 01 Prešov
v zastúpení: Ing. Andrea Turčanová, primátorka mesta
IČO : 00327646
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s. Prešov
IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274

(ďalej len „mesto")

a

Technické služby mesta Prešov, a. s.
Bajkalská 33, 080 01 Prešov
Registrácia: Okresný súd v Prešove, Obchodný register odd. Sa, vl. č. 252/P
v zastúpení: Ing. Milan Toth, predseda predstavenstva
PhDr. Mikuláš Komanický, člen predstavenstva
IČO: 0031718914
DIČ: 2020520656
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK86 1111 0000 0010 8982 8000

(ďalej len „spoločnosť")

a

urbanika, n.o.
Okružná 55, 080 01 Prešov
v zastúpení: Dipl. – Ing. Rudolf Kozlai, štatutárny zástupca
IČO: 45739137,
DIČ: 2023587973

(ďalej len „urbanika")

Čl. I.
Preambula

Zainteresované strany, nadväzujúc na svoju doterajšiu úspešnú spoluprácu pri vytváraní podmienok pre voľnočasové aktivity obyvateľov a návštevníkov mesta Prešov, ako aj pri zveľaďovaní prostredia, dohodli sa spoločne prispieť k všestrannému rozvoju a využitiu dotknutého územia – verejného priestranstva nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. KNC 3263 o výmere 852 m^2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 6492, k. ú. Prešov a nebytového priestoru v stavbe bez súp. č. umiestnenej na parc. č. KNC 3263, zastavaná

plocha a nádvorie o výmere 852 m^2, zapísanej na LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita ul. Ku Kumštu (ďalej len „verejné priestranstvo").

Čl. II.
Predmet a účel dohody

1. **Predmetom dohody** sú záväzky zúčastnených strán o vzájomnom spolupôsobení pri napĺňaní hlavného účelu dohody.

2. **Účelom dohody** je údržba, zveľaďovanie a kultúrno – spoločenské využívanie verejného priestranstva, a to zabezpečovaním jeho údržby, realizáciou výsadby zelene, starostlivosti o zeleň a rekultivácie plochy, organizovanie rôznych kultúrno – spoločenských podujatí a aktivít (verejné prednášky, kultúrne trhy, atď.) pre obyvateľov a návštevníkov mesta Prešov, a to bez nároku na refundáciu zo strany mesta.

2. **Obsahom dohody** sú záväzky zmluvných strán v zmysle Čl. III. tejto dohody.

Čl. III.
Záväzky zmluvných strán

1. **Mesto Prešov**
   - ako vlastník verejného priestranstva nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. KNC 3263 o výmere 852m^2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 6492, k. ú. Prešov ako aj nebytového priestoru v stavbe bez súp. č. umiestnenej na parc. č. KNC 3263, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 852 m^2, zapísanej na LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita ul. Ku Kumštu nachádzajúceho sa na vyššie špecifikovanom verejnom priestranstve, na ktorých sa má realizovať účel dohody, **dáva súhlas** k predmetnej realizácii, a to na dobu platnosti tejto dohody.

2. **Technické služby mesta Prešov, a. s.**
   - sa budú podieľať na realizácii účelu tejto dohody, a to pravidelným zabezpečovaním údržby verejného priestranstva (otváranie a zatváranie, kosenie, čistenie, starostlivosť o zeleň a iné súvisiace činnosti).

3. urbanika, n.o.

- zabezpečí potrebné povolenia na realizáciu účelu tejto dohody,
- bude vykonávať plnú kooperáciu so spoločnosťou pri realizácii predmetu tejto dohody,
- bude organizovať rôzne kultúrno – spoločenské podujatia a aktivity (verejné prednášky, kultúrne trhy, atď.) pre obyvateľov a návštevníkov mesta Prešov,

- zabezpečí propagáciu organizovaných kultúrno – spoločenských podujatí a aktivít na vlastné náklady,
- zabezpečí dobrovoľníkov, ktorí budú zabezpečovať bezpečnosť a čistotu verejného priestranstva počas konania kultúrno – spoločenských podujatí a aktivít a bude sa spolu so spoločnosťou podieľať na zabezpečovaní údržby verejného priestranstva,
- ponechá aj naďalej osadený na verejnom priestranstve hmotný majetok ktorého je vlastníkom, a to po dobu trvania platnosti tejto zmluvy s využitím pre verejnosť.

Čl. IV .
Práva a povinnosti strán

1. Každá strana dohody má právo byť pravdivo a v dostatočnom predstihu informovaná zo strany ostatných účastníkov o všetkých skutočnostiach a jednaniach súvisiacich so spoločnou činnosťou.
2. Každá strana je oprávnená požadovať od druhej strany akékoľvek dokumenty týkajúce sa spoločnej činnosti a nahliadať do spoločných dokladov.
3. Účastníci dohody sa dohodli, že bude zachovaný účel dohody v záujme verejnosti.

Čl. V.
Doba trvania spolupráce

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto dohoda môže zaniknúť :

a) písomnou dohodou zmluvných strán,

b) písomnou výpoveďou niektorej zo zmluvných strán aj bez udania dôvodu s 3 – mesačnou výpovednou lehotou, pričom výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola partnerom doručená.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenie

1. Táto dohoda môže byť menená a doplňovaná iba písomnou formou na základe dohody strán.
2. Na ostatné, v tejto dohode neupravené právne vzťahy sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov.
3. Strany tejto dohody vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie

v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu z celým jej obsahom ju dobrovoľne podpísali.

4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Táto dohoda je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy pre každú stranu dohody.

V Prešove, dňa 27. JÚN 2016

Za spoločnosť:

Ing. Milan Toth, predseda predstavenstva
PhDr. Mikuláš Komanický, člen predstavenstva

Za urbanika, n.o.:

Dipl. – Ing. Rudolf Kozlai, štatutárny zástupca

Za mesto:

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Návrh zmluvy je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi
Mgr. Nataša ABED

ČIASTOČNE NEZVEREJNITEĽNÁ

Zmluva je účinná od.: 8. JÚL 2016